**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования**

**коммунально-бытовых предприятий**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.

**ГУП РК «Крымгазсети»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*,* именуемое (ой) в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора выполнять работы (оказывать услуги) по техническому обслуживанию, ремонту и аварийно-диспетчерскому обеспечению газового оборудования коммунально-бытового предприятия, расположенного по адресу, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

Перечень газового оборудованиякоммунально-бытового предприятия, обслуживаемого по настоящему Договору, указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

* 1. Периодичность выполнения технического обслуживания внутридомового газового оборудования составляет не реже 1 раза в год с учетом минимального перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, предусмотренного Приложением 2 к настоящему Договору.

Техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, производится путем обхода трасс надземных и (или) подземных газопроводов - не реже 1 раза в год, приборного обследования технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года.

1.3. В настоящем Договоре применяются термины и определения в соответствии с Национальным стандартом РФ  ГОСТ Р 58095.4-2021 "Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления. Часть 4. Эксплуатация" (далее ГОСТ Р 58095.4-2021).

1.4. В целях реализации настоящего Договора руководствуясь нормами Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» Заказчик дает согласие Исполнителю на обработку, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных Заказчика (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, местожительства, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, номера телефонов, адрес электронной почты). Данное согласие действует в период действия настоящего Договора.

1. **Обязанности и права Сторон**

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Обеспечить использование газового оборудования коммунально-бытового предприятия в соответствии с требованиями законодательства РФ и завода-изготовителя.

2.1.2. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

2.1.3. Назначить специально уполномоченное лицо, ответственное за эксплуатацию ВДГО и выполняющее обязанности, предусмотренные ГОСТ Р 58095.4-2021, и предоставить Исполнителю подтверждающий документ.

2.1.4. Эксплуатировать газовое оборудование коммунально-бытового предприятия в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава газового оборудования.

2.1.5. Незамедлительно сообщать о неисправности газового оборудования, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом сообщать в аварийную службу Исполнителя по телефону, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, и до прибытия его представителей прекратить использование газового оборудования и принимать необходимые меры безопасности.

2.1.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя (при предъявлении служебного удостоверения) к газовому оборудованию коммунально-бытового предприятия для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту и аварийно-диспетчерскому обеспечению, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

2.1.7. Оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия в установленные в разделе 5 настоящего Договора сроки и в полном объеме.

2.1.8. Выполнять рекомендации, данные Исполнителем.

2.1.9. Обеспечивать устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре, и информировать Исполнителя об их устранении.

2.1.10. Своевременно обеспечивать защиту газопроводов от коррозии (включая покраску). Стоимость указанных работ не включена в размер стоимости работ (услуг) по настоящему Договору.

2.1.11. Своевременно организовывать проведение работ по техническому диагностированию газового оборудования коммунально-бытового предприятия в отношении оборудования, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.1.12. Осуществлять надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, в том числе соединительных труб и оголовок дымоходов, путем проверки их состояния и функционирования, а при необходимости их очистки и (или) ремонта в соответствии с нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.1.13. Не производить самовольную газификацию (в т.ч. дополнительную установку газовых приборов), ремонт и перемонтаж (в т.ч. замену) газового оборудования, изменения конструкции дымовых и вентиляционных каналов.

2.1.14. Вызывать Исполнителя для отключения газового оборудования коммунально-бытового предприятия в случае прекращения потребления газа и включения газового оборудования для возобновления подачи газа.

2.1.15. Не оставлять без присмотра работающее бытовое газоиспользующее оборудование коммунально-бытового предприятия (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику).

2.1.16. Обеспечить своевременную проверку состояния дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их очистке.

2.1.17. В течение 10 (Десяти) дней уведомлять Исполнителя об изменениях в составе газового оборудования коммунально-бытового предприятия, данных Заказчика, адрес регистрации, контактного телефона, адреса электронной почты и иных сведений, необходимых для надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в соответствии с настоящим Договором, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.2.2. Внесения изменений в условия договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в части, касающейся перечня оборудования, входящего в состав обслуживаемого внутридомового газового оборудования, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования.

2.2.3. Снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего договора.

2.2.4. Возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) исполнителя.

2.2.5. Расторжения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=1BA68D22841B55EB4DB53183701D2272BB5E5B96EBCBBEAAE830249FBFQ5nFI) Российской Федерации и настоящим договором.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Осуществлять техническое обслуживание газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение коммунально-бытового предприятия в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3.2. Выполнять работы по ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия на основании заявок Заказчика.

2.3.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия.

2.3.4. Предоставлять для проведения технического обслуживания и ремонта газового оборудования коммунально-бытового предприятия квалифицированный персонал, прошедший обучение в установленном порядке.

2.3.5. Незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случае поступления Исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия. О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

г) использование газового оборудования при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа;

д) пользование неисправным, разукомплектованным и не подлежащим ремонту газовым оборудованием;

е) несанкционированное подключение газового оборудования к газораспределительной сети.

2.3.6. При очередном техническом обслуживании газового оборудования коммунально-бытового предприятия проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи Инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте, подписываемом Заказчиком и Исполнителем.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора.

2.4.2. Посещать помещения, где установлено газовое оборудование коммунально-бытового предприятия при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию, ремонту газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению.

2.4.3. При выявлении нарушений требований нормативных правовых и (или) нормативных технических актов в период проведения технического обслуживания, ремонта газового оборудования и (или) аварийно-диспетчерского обеспечения коммунально-бытового предприятия выдавать Заказчику уведомления о необходимости их устранения в указанный срок.

2.4.4. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

а) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация)

б) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами Ростехнадзора письменных предписаний об устранении нарушений содержания газового оборудования коммунально-бытового предприятия;

в) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство газового оборудования коммунально-бытового предприятия, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов здания.

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.5. Приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика в следующих случаях:

а) отказ Заказчика 2 (Два) и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию газового оборудования коммунально-бытового предприятия, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания газового оборудования;

б) если срок действия настоящего Договора истек либо расторжения настоящего Договора;

в) истечения у газового оборудования коммунально-бытового предприятия (отдельного оборудования, входящего в состав газового оборудования коммунально-бытового предприятия) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.6. Для выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту импортного бытового газоиспользующего оборудования коммунально-бытового предприятия возможно привлекать соисполнителей.

**3. Порядок проведения технического обслуживания и ремонта**

**газового оборудования**

3.1. Техническое обслуживание газового оборудования коммунально-бытового предприятия осуществляется в течении рабочего времени в сроки и с периодичностью, установленными нормативными актами РФ и указанными в Приложении № 3 к настоящему Договору, на основании утвержденных Исполнителем графиков (годовых, квартальных и месячных). В данных графиках указывается конкретные дата и время проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования коммунально-бытового предприятия.

Графики проведения технического обслуживания газового оборудования коммунально-бытового предприятия размещаются на сайте Исполнителя ([www.crimeagasnet.](http://www.crimeagasnet.)ru) и доводятся до сведения Заказчика иным способом.

3.2. Ремонт газового оборудования коммунально-бытового предприятия осуществляется Исполнителем на основании письменной или устной (по телефону, указанному в Приложении к настоящему Договору) заявки Заказчика.

Исполнитель обязан приступить к выполнению ремонта газового оборудования коммунально-бытового предприятия в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента получения заявки Заказчика.

На работы по ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия устанавливается гарантийный срок 1 (Один) год с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

3.3. Аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется Исполнителем круглосуточно.

**4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**

4.1. Результат выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия, а также их стоимость фиксируются в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписанном Сторонами, и отражается в эксплуатационной документации.

4.2. Заказчик обязан подписать акт выполненных работ (оказанных услуг), а в случае несогласия сделать в нем соответствующую отметку.

4.3. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) после подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считается подтвержденной и подлежащей оплате.

**5. Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов**

5.1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования коммунально-бытового предприятия определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг).

5.2. Исполнитель вправе изменить стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования коммунально-бытового предприятия в одностороннем порядке при изменении Прейскуранта. Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования коммунально-бытового предприятия способом, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору. При этом стоимость работ подлежит изменению с даты утверждения нового Прейскуранта.

Прейскурант размещается на сайте Исполнителя ([www.crimeagasnet.](http://www.crimeagasnet.)ru), а также на информационных стендах Исполнителя.

5.3. Стоимость работ по ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия не включена в стоимость работ по техническому обслуживанию газового оборудования коммунально-бытового предприятия и определяется на основании утвержденного Исполнителем Прейскуранта, действующего на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта. В стоимость работ по ремонту газового оборудования коммунально-бытового предприятия не включена стоимость материалов.

Работы по замене внутренних газопроводов, в том числе проложенных от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к газоиспользующему оборудованию коммунально-бытового предприятия (либо от крана перед счетчиком газа) требующие составления проекта либо схем замены внутренних газопроводов, производятся на основании отдельного договора.

5.4. Оплата стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту газового оборудования, а также материалов, производится по выбору Заказчика путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) на основании счета, предоставленного Исполнителем или в день подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) работнику Исполнителя на основании платежного документа (бланка строгой отчетности), предоставленного Исполнителем.

5.5. Заказчик вправе оплатить услуги по техническому обслуживанию газового оборудования в порядке предоплаты в момент подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Заказчиком оплачиваются расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре.

1. **Порядок и условия приостановления и возобновления подачи газа**

6.1. Приостановление подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором, и возобновление оформляются соответствующим актом, который составляется в 2 (Двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и подписывается работниками Исполнителя, непосредственно проводившими работы, и заказчиком (его уполномоченным представителем).

6.2. В случае отказа Заказчика от подписания акта, указанного в [пункте 6](consultantplus://offline/ref=8F63B317547DBD76B4A23B9CC61D55207AAE53F7981657B0B24CD8A3F4F5B130FF16630BA60D2AB5rBMDN).1 настоящего Договора, об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся наличия (отсутствия) оснований приостановления (возобновления) подачи газа, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

1. **Ответственность Сторон**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.2. В случае необеспечения Заказчиком доступа (его отсутствия) к газовому оборудованию коммунально-бытового предприятия при выполнении Исполнителем работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания газового оборудования, Исполнитель не несет ответственность за его безопасную эксплуатацию.

1. **Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров.

8.2. В случае недостижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

8.3. Рассмотрение споров, вытекающих из настоящего договора, согласно п. 9 ст. 29 ГПК РФ осуществляется по месту исполнения настоящего договора.

8.4. Местом исполнения настоящего Договора, является место расположение газового оборудования коммунально-бытового предприятия.

1. **Форс-мажор**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, взрывы и др.). Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Стороны обязаны уведомить о наступлении таких обстоятельств в течение 30 (Тридцати) дней со дня их наступления.

9.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (Трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.

1. **Заключительные положения.**

10.1. Этот Договор заключен и действует с даты подписания его Сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Если в течение 1 месяца до окончания срока действия этого Договора ни одна из Сторон не заявит об окончании его действия, данный Договор считается заключенным на такой же срок и на тех же условиях.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ УЭГХ ГУП РК "Крымгазсети"  Адрес местонахождения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (И.О.Ф.)  м.п. | Заказчик:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  банковские реквизиты:  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (И.О.Ф.)  м.п. |

Приложение № 1 к договору о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования коммунально-бытовых потребителей.

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

1. Месторасположение газового оборудования, обслуживаемого по Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается адрес, в котором расположено газовое оборудование, техническое обслуживание и ремонт которого будут осуществляться по Договору)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Граница раздела собственности на газораспределительные сети установлена на основании акта об определении границы раздела собственности либо, в случае новой газификации, акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае, если договор заключается до завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) или акта о подключении (технологическом присоединении).

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (является неотъемлемой частью договора поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан).

1. Перечень газового оборудования, обслуживаемого по настоящему Договору:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Технические характеристики газоиспользующего оборудования, газопровода.** | | **Количество**  **(измеряется в**  **шт -для газового оборудования, м –для газопроводов)** | **Год выпуска\*\*** | **Периодичность технического обслуживания\*\*\*** | **Цена за единицу обслуживания**  **(без НДС)** | **Сумма (руб.)** |
| **Наименование\*** | **Марка, тип, давление** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: | | | | | | | |  |
| НДС: | | | | | | | |  |
| Всего: | | | | | | | |  |

\* для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный/надземный/внутренний)

\*\* при отсутствии сведений о годе выпуске газового оборудования техническое обслуживание выполняется ежегодно.

4. На газовом оборудовании установлен прибор учета газа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается тип прибора учета газа)*

присоединенный к газопроводу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(указывается место присоединения прибора учета газа к газопроводу - внутри/ снаружи здания)*

5. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования на момент заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_ % - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

6. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о конкретных дате, времени и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(указывается способ уведомления Заказчика (по его выбору), а именно**по телефону, по электронной почте или путем направления почтовой корреспонденции, а также в зависимости от выбранного способа номер телефона, адрес электронной почты либо адрес для направления почтовой корреспонденции.*

7. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате и времени выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования, подачи заявки на ремонт газового оборудования и иной информации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается контактный телефон Исполнителя и способ уведомления Исполнителя (по выбору заказчика), а именно по телефону, по электронной почте или путем направления почтовой корреспонденции, а также в зависимости от выбранного способа номер телефона, адрес электронной почты либо адрес для направления почтовой корреспонденции)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
| УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Наименование коммунально-бытового предприятия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) (И.О.Ф.) | (подпись) (И.О.Ф.) |
| М.П. | М.П. |

Приложение № 2 к договору о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования коммунально-бытовых потребителей.

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Минимальный перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому**

**обслуживанию и ремонту газового оборудования**

| №  п/п | Наименование работы | Наименование обслуживаемого объекта |
| --- | --- | --- |
|  | Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газового оборудования | газовое оборудование |
|  | Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к газовому оборудованию | газовое оборудование |
|  | Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр) | газопроводы |
|  | Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр) | газопроводы |
|  | Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание) | газовое оборудование |
|  | Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств | отключающие устройства установленные на газопроводах |
|  | Разборка и смазка кранов | бытовое газоиспользующее оборудование |
|  | Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка | предохранительная арматура, системы контроля загазованности |
|  | Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений | бытовое газоиспользующее оборудование |
|  | Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом | дымовые и вентиляционные каналы |
| 1. . | Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | бытовое газоиспользующее оборудование |

**Минимальный перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию** **наружных газопроводов, входящих в состав газового оборудования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов | Газопровод |
| 2. | Приборное обследование технического состояния газопроводов | Газопровод |

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
|  |  |
| УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети» | Наименование коммунально-бытового предприятия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) (И.О.Ф.) | (подпись) (И.О.Ф.) |
| М.П. | М.П. |